

Beschlussvorlage

- 0450/19 -

Beratungsfolge	Termin	
Magistrat	12.06.2017	nicht öffentlich / Empfehlung
Ortsbeirat des Ortsbezirkes Hohe Luft	13.06.2017	öffentlich / Empfehlung
Ausschuss für Stadtplanung und Umwelt	21.06.2017	öffentlich / Empfehlung
Stadtverordnetenversammlung	29.06.2017	öffentlich / Entscheidung

Betreff: **Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 7.4.1 "Hünfelder Straße Süd - Hohe Luft - Bad Hersfeld";**
hier: 1. Bearbeitung der von den Trägern öffentlicher Belange und von Bürgerinnen und Bürgern vorgetragene Stellungnahmen bzw. Anregungen und Bedenken
2. Beschluss der Satzung des Vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 7.4.1 "Hünfelder Straße Süd - Hohe Luft - Bad Hersfeld" mit Begründung gemäß § 10 BauGB i. V. m. den §§ 5 und 51 der Hessischen Gemeindeordnung

Sachverhalt:

Bereits im Jahre 2013 wurde der Vorhabenbezogene Bebauungsplan für eine Automatentankstelle auf den Weg gebracht. In der Stellungnahme von Hessen Mobil wurden hohe Forderungen nach einer Abbiegespur und nach Verkehrszählungen gefordert, so dass das Verfahren ruhte. Nun ist die Bundesstraße verlegt und die aufgezeigten Auflagen sind hinfällig. Mit der neuen Stellungnahme von Hessen Mobil wurde das Verfahren wieder aufgegriffen und soll zu Ende gebracht werden.

Finanzielle Auswirkungen:

keine

Projektplanung:

Risiken/ Auswirkungen:

--

Beschlussvorschlag:

1. Es wird festgestellt, dass keine Anregungen der Bürgerinnen und Bürger vorliegen.
2. Die von den Trägern öffentlicher Belange vorgetragene Anregungen sollen – wie in der Anlage dargelegt – beantwortet werden.
3. Der Vorhabenbezogene Bebauungsplan Nr. 7.4.1 "Hünfelder Straße Süd – Hohe Luft- Bad Hersfeld" mit Begründung wird gemäß § 10 BauGB i. V. mit den §§ 5 und 51 der Hessischen Gemeindeordnung als Satzung beschlossen.

Anlagen:

Bebauungsplan mit Begründung und Umweltbericht sowie Abwägung (CD)

Mitzeichnung:

gez. van Horrick, Johannes (Technische Verwaltung (60)) am 07.06.2017

gez. Sauer, Jerome (Sitzungsdienst (12)) am 07.06.2017

gez. Grimm, Gunter (Erster Stadtrat) am 07.06.2017