

Beschlussvorlage

- 0792/19 -

Beratungsfolge	Termin	
Magistrat	28.05.2018	nicht öffentlich / Empfehlung
Ausschuss für Stadtplanung und Umwelt	13.06.2018	öffentlich / Empfehlung
Haupt- und Finanzausschuss	14.06.2018	öffentlich / Empfehlung
Stadtverordnetenversammlung	21.06.2018	öffentlich / Entscheidung

Betreff: **Ankauf von Grundstücken für das Sanierungsgebiet E, Stadtarchiv;
hier: Antoniengasse 2, Flur 43 Flurstücke 220/3 und 183/3**

Sachverhalt:

Bereits mit der Vorlage 0361/19/1 vom 28.03.2017 wurde der grundsätzliche Ankauf der Grundstücke von Irene und Helmut Räuber beschlossen. Das Flurstück 220/3 mit 1.075 qm und das Flurstück 183/3 mit 908 qm bilden ein Kernstück des Sanierungsbereiches Breitenstraße/Dudenstraße/Reichsstraße. Um hier grundlegende Verbesserungen in diesem Quartier erreichen zu können, macht es großen Sinn, diese Grundstücke zu erwerben. Zudem wurde mit der Vorlage 0663/19/2 vom 29.01.2018 angeregt, das Stadtarchiv hier zu platzieren, was auch den Ankauf grundsätzlich förderfähig macht. Bereits mit Förderantrag 2017 wurden Gelder für den Ankauf bereitgestellt. Der Rest wurde für 2018 beantragt. Nunmehr soll der Kaufvertrag vorbereitet und abgeschlossen werden.

Finanzielle Auswirkungen:

1,3 Mio. Euro aus Sanierungsmittel, darin 1/3 Kosten Stadt.

Projektplanung:

2018 Ankauf der Grundstücke,
Wettbewerb für die Quartiersentwicklung mit Realisierung eines Stadtarchives.

Risiken/ Auswirkungen:

Beschlussvorschlag:

Dem Ankauf der für das Sanierungsgebiet wichtigen Grundstücke wird zugestimmt.

Anlagen:

Planausschnitt

Mitzeichnung:

gez. van Horrick, Johannes (Technische Verwaltung (60)) am 23.05.2018

gez. Fehling, Thomas (Bürgermeister) am 23.05.2018